

ООО «МИР Тепла»

ИНН 4246022837 КПП 424601001 ОГРН 1204200016734 Юридический адрес 652470, Кемеровская область-Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина д. 7 офис. 216, эл. почта badmax123123@gmail.com тел. 89236033099

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «Мир тепла»

М.С. Бадюля

« 13 » 04 2026 г.

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026/2027 годов

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234)

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающие документы	Ответственные исполнители	Срок выполнения
Выполнение предписаний по устранению нарушений				
1	Проведение ремонтно-восстановительных работ строительных конструкций сооружений топливоподачи котельной по адресам Водоканальная, 7А, по результатам обследования и	Акт приемки выполненных работ, подписанный комиссией и утвержденный генеральным директором ООО «Мир тепла»	Генеральный директор, Нач. участка, Нач. котельной	Согласно графика проведения РВР

	оценки технического состояния			
2	Проведение ремонтно-восстановительных работ строительных конструкций сооружений топливopодачи котельной и Водоканальная, 27, по результатам обследования и оценки технического состояния	Акт приемки выполненных работ, подписанный комиссией и утвержденный генеральным директором ООО «Мир тепла»	Генеральный директор, Нач. участка, Нач. котельной	Согласно графика проведения РВР
Организационные мероприятия				
3	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Утвержденное штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийных служб	Планово-экономический отдел	До 25.08.2026
4		Утвержденное положение о диспетчерской службе (Приказ о назначении ответственного за диспетчерское управление) гл.15 ПТЭТЭУ	Производственно-технический отдел	До 11.08.2026
5		Утвержденный перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования для ОПО п.278, 363, 364 ФНП ОРПД	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 11.08.2026
6		Утвержденный перечень производственных инструкций и эксплуатационной документации для объектов, не являющихся ОПО п. 2.8.2 ПТЭТЭУ	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 11.08.2026
7		Удостоверения о проверке знаний, журнал проверок знаний, протоколы проверок знаний («Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей») у работников и руководителей п.43–45 Правил	Генеральный директор	До 11.08.2026
8		Удостоверения о проверке знаний, журнал проверок знаний, протоколы проверок знаний («Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок») у работников и руководителей п.2.3.23 ПТЭТЭУ	Отдел охраны труда и промышленной безопасности, Начальники участков	До 25.09.2026

9	Протоколы проверок знаний руководителей по «Правилам промышленной безопасности» при эксплуатации ОПО п. 238 ФНП ОРПД	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 11.08.2026
10	Утвержденный план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на ОПО ст.10 ФЗ-116	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 11.08.2026
11	Приказы о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО п.п.1.2.2–1.3 ПТЭТЭУ; п.228 ФНП ОРПД	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 11.08.2026
12	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления нарядов-допусков, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам Приказ Минтруда РФ №924н от 17.12.2020	Отдел охраны труда и промышленной безопасности, Начальники участков	До 11.08.2026
13	Утвержденные график и программа противоаварийных тренировок, журналы проведения тренировок п.2.3.48 ПТЭТЭУ; п.236 ФНП ОРПД	Отдел охраны труда и промышленной безопасности, Начальники участков	До 11.06.2026
14	Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, эксплуатационные инструкции п.6.2.1 ПТЭТЭУ	Генеральный директор, Производственно-технический отдел	До 25.08.2026
15	Утвержденные инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима п. 12.9 ПТЭТЭУ; п. 278 ФНП ОРПД	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 11.08.2026
16	Утвержденный нормативно-технический документ об организации ремонтного производства п.2.7.10, п.2.7.13 ПТЭТЭУ	Генеральный директор, Производственно-технический отдел	До 11.06.2026
17	Договор, подтверждающий поставки основного топлива, действующего не менее срока предстоящего отопительного периода. Документ, подтверждающий наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного	Генеральный директор, Производственно-технический отдел	До 25.08.2026

18		Утвержденный перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ п.2.7.3 ПТЭТЭУ	Генеральный директор, Производственно-технический отдел	До 25.08.2026
19		Лицензия Ростехнадзора и договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца за причинение вреда в результате аварии на ОПО ч.1 ст.9 ФЗ-116	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 25.08.2026
20		Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях п.15.4.3 ПТЭТЭУ; п.386 ФНП ОРПД	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 25.08.2026
Технические мероприятия				
21	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей	Сведения, подтверждающие проведение технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию для оборудования, работающего под давлением и не отработавшего установленный срок службы п.5.3.43 ПТЭТЭУ; п.410 ФНП ОРПД	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 11.09.2026
22		Заключения о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО), для оборудования, отработавших установленный срок службы п.1.3.2 ПТЭТЭУ	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 25.08.2026
23		Заключения экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) для оборудования, отработавшего установленный срок службы ч.2 ст.7 ФЗ-116	Отдел охраны труда и промышленной безопасности	До 25.08.2026
24		Акты проверки плотности, настройки и регулировки предохранительных клапанов п.5.3.25 ПТЭТЭУ; п.308 ФНП ОРПД	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 11.09.2026
25		Акты комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений п.3.1.3, п.3.3.3-3.3.8 ПТЭТЭУ	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 11.09.2026
26		Акты и паспорта дымовых труб с результатами наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, состоянием фундамента, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 25.08.2026

		контура, исправности осветительной аппаратуры дымовых труб п.1.3.10, п.3.3.14 ПТЭТЭУ		
27		Акты проведения испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, на определение тепловых и гидравлических потерь п.6.2.32 ПТЭТЭУ	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 25.08.2026
28		Акты проведения испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей после окончания отопительного сезона п.6.2.16 ПТЭТЭУ	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 11.06.2026
29		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей п.5.3.37, п.6.2.17, п.12.18 ПТЭТЭУ	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 11.09.2026
30		Технические отчёты о проведении режимно-наладочных испытаний и режимные карты п.2.5.4, п.2.8.1, п.5.3.6, п.9.3.25, п.12.11 ПТЭТЭУ	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 25.08.2026
31		Акты измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов п.6.2.39 ПТЭТЭУ	Генеральный директор	До 25.08.2026
32		Акт комплексного опробования оборудования насосных станций п.6.2.48 ПТЭТЭУ	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 25.08.2026
33	Выполнение капитального и текущего ремонта основного и вспомогательного оборудования котельных и тепловых сетей согласно программы ремонта	Акты готовности котельных	Генеральный директор, Производственно-технический отдел, Начальники участков	До 11.09.2026